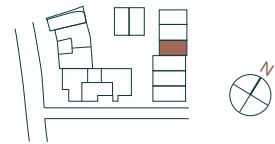
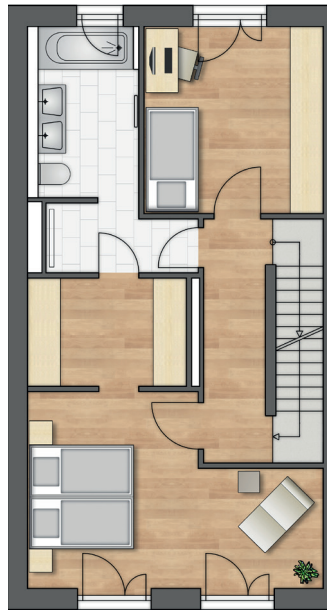


# 3 ZIMMER + STUDIO

## HAUS IM HAUS 33D MIT GARTEN



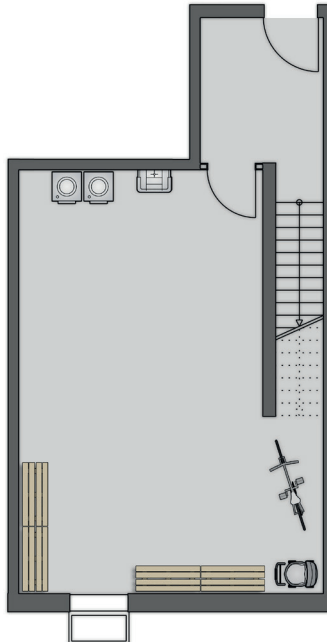
1. Obergeschoss



Dachgeschoss



Keller



**GESAMTFLÄCHE** ca. 158,3 m<sup>2</sup>

**Erdgeschoss**

Flur	6,2 m <sup>2</sup>
Küche	12,6 m <sup>2</sup>
Wohn- und Essbereich	31,8 m <sup>2</sup>
WC	1,8 m <sup>2</sup>
Garderobe	1,1 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	8,3 m <sup>2</sup>

**1. Obergeschoss**

Flur	5,8 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	17,5 m <sup>2</sup>
Ankleide	6,2 m <sup>2</sup>
Bad 1	10,5 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer/Büro	11,9 m <sup>2</sup>

**Dachgeschoss**

Studio	24,5 m <sup>2</sup>
Ankleide	11,7 m <sup>2</sup>
Bad 2	8,5 m <sup>2</sup>