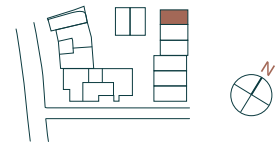


# 3 ZIMMER + STUDIO

## REIHENENDHAUS 33B (REAL GETEILT) MIT GARTEN



<b>GESAMTFLÄCHE</b>	<b>ca. 154,7 m<sup>2</sup></b>
<b>Erdgeschoss</b>	
Flur	6,2 m <sup>2</sup>
Küche	12,7 m <sup>2</sup>
Wohn- und Essbereich	32,0 m <sup>2</sup>
WC	1,9 m <sup>2</sup>
Garderobe	1,1 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	8,3 m <sup>2</sup>
<b>1. Obergeschoss</b>	
Flur	5,7 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	17,6 m <sup>2</sup>
Ankleide	6,2 m <sup>2</sup>
Bad 1	10,4 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer/Büro	12,1 m <sup>2</sup>
<b>Dachgeschoss</b>	
Studio	24,6 m <sup>2</sup>
Ankleide	7,4 m <sup>2</sup>
Bad 2	8,5 m <sup>2</sup>